

BAREME HONORAIRES AGENCE

| PRIX DE VENTE | HONORAIRES H.T. | HONORAIRES T.T.C |
|-----------------------|-----------------|-------------------|
| 0 à 30 000 € | 2 500 € | 3 000 € |
| 30 001 € à 59 000 € | 3 333,33 € | 4 000 € |
| 60 000 € à 99 000 € | 4 167 € | 5 000 € |
| 100 000 € à 119 000 € | 5 000 € | 6 000 € |
| 120 000 € à 139 000 € | 5 833,33 € | 7 000 € |
| 140 000 € à 169 000 € | 6 666,66 € | 8 000 € |
| 170 000 € à 199 000 € | 7 500 € | 9 000 € |
| 200 000 € à 219 000 € | 8 333, 33 € | 10 000 € |
| 220 000 € à 249 000 € | 9 166,67 € | 11 000 € |
| 250 000 € à 279 000 € | 10 000 € | 12 000 € |
| 280 000 € à 299 000 € | 10 833,33 € | 13 000 € |
| 300 000 € à 399 000 € | 11 666,67 | 14 000 € |
| 400 000 € et + | | 4.5 % du prix TTC |

Garages / Parkings / Terrain : Forfait de 2000 € (pour un prix de vente < à 20 000 euros ; au-delà, application du barème classique)

BAREME HONORAIRES IMMOBILIER D'ENTREPRISE, LA CESSION DES FONDS DE COMMERCE & IMMEUBLES.

| |
|---|
| Un forfait de 4000€ TTC est appliqué pour les prix de vente < 50 000€ TTC |
| Jusqu'à 199 000€ : 8 % |
| 200 000€ et plus : 10 % |

RECHERCHE DE LOCATAIRES

Particuliers :

- Actions commerciales – Montage dossier : 8 % calculé sur le loyer annuel à part égale entre le bailleur et le locataire
- Réalisation état des lieux d'entrée : 3€ TTC / m² à la charge du locataire et 3€ TTC / m² à la charge du bailleur
- Entremise -négociation : 100€ TTC

Professionnels :

- Recherche de locataire – Visite – Montage dossier : 1 mois de loyer TTC par parties
- Entremise -négociation : 150€

AVIS DE VALEUR :

Forfait avis de valeur 150€ TTC